

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája: Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új ingatlan
- ingatlan szerzése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog alapítása
- mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
- a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése
- ingatlan elidegenítése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog megszűnése
- belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése
- belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: év hó nap

IV. Ingatlan

1. Címe: város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- | | | | |
|--|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> Lakás | <input type="text"/> db | ebből _____ címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Garázs | <input type="text"/> db | ebből _____ címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény | <input type="text"/> db | ebből _____ címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Telek | | _____ címen mentes | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | | _____ címen mentes | <input type="text"/> |

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérelő

Jog jellege: kezelői jog

vagyonkezelői jog

hasznélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve : _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

8. Lakóhelye: város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9. Levelezési címe: _____ város/község
_____ közszerűlet _____ közszerűlet jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó
10. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
_____ helység a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

*** MEGÁLLAPODÁS**

Alulírottak megállapodunk, hogy a magánszemélyek kommunális adóját

.....
.....

szám alatti lakos nevére állapítsák meg.

Tulajdonos-, bérlőtársak neve illetve Vagyoni értékű jog jogosultjai	lakcíme	tulajdoni hányada	aláírása
---	---------	-------------------	----------

.....
.....
.....
.....
.....
.....

A kommunálisadó fizetési kötelezettséget vállalom!

....., 20...évhónap

.....
kommunálisadót átvállaló adózó aláírása

* Kitölteni csak abban az esetben szükséges, ha a tulajdonosok közül valamely tulajdonos az egész adó megfizetését vállalja !!!